

江苏省(自治区、直辖市)

会山路南延建设工程
施工监理HSNY-JL1标段

(标段编号 E2024011651002989970814)

招 标 文 件

招 标 人：南京溧水产业投资控股集团有限公司（单位盖章）

代 理 机 构：南京启迪工程管理有限公司（单位盖章）

2024年 01 月 17 日

目录

说 明	
第一章招标公告	
第二章投标人须知	
第三章评标办法（综合评估法）	
第四章合同条款及格式	
第五章委托人要求	
第六章图纸和资料	
第七章投标文件格式	

说 明

一、会山路南延建设工程施工监理 HSNY-JL1 标段项目专用本（以下简称“项目专用本”）是依据交通运输部《公路工程标准施工监理招标文件》（2018 年版）（以下简称“范本”），并结合本招标项目的具体情况编写的项目专用本。

二、本项目专用本是招标人根据项目实施的具体情况对范本进行修改、完善和补充的文本，所涉及的条款内容均以项目专用本为准；对范本未进行修改、完善、补充和说明的，以范本为准。

三、会山路南延建设工程施工监理 HSNY-JL1 标段招标文件由本项目专用本和范本两部分组成。范本由投标单位自备。

第一章 招标公告

会山路南延建设工程 施工监理 HSNY-JL1 标段 招标公告

1. 招标条件

本招标项目会山路南延建设工程已由南京市溧水区行政审批局以溧审批投许（2022）91号批准建设，项目建设资金来源：自筹；项目出资比例为：100%；招标人为南京溧水产业投资控股集团有限公司，项目已具备招标条件，现对该项目的施工监理 HSNY-JL1 标段进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

本次招标设1个标段，标段名称：施工监理 HSNY-JL1 标段。

（1）项目概况

本项目位于溧水区东屏街道，其中会山路南延（Y222）北起纬八路，南至现状工农兵线（X303），全长723.966m，规划红线标准段宽30m，规划为三级公路兼城市次干路，设计速度为40km/h。

纬九路（Y222支线）西起溧白路（X202），东至会山路南延（Y222），全长约273.991m，规划红线标准段宽18m，规划为三级公路兼城市支路，设计速度为40km/h。

（2）招标范围

本工程设置I级监理机构，为总监办。

监理工作主要内容：对本项目建设范围内的道路工程、市政管线工程、交通工程等，以及配套建设绿化、照明等相关附属工程的

施工监理，以及为实施以上永久工程而必须的临时工程的施工监理和缺陷修复监理。

（3）监理服务期

预计自 2024 年 02 月 21 日至 2024 年 09 月 18 日，共计 210 日历天。

缺陷责任期：2 年。

3. 投标人资格要求

3.1 企业资质要求：

（1）投标人应为中华人民共和国境内合法注册的具有独立法人资格的企业或事业单位，具备有效的营业执照或事业单位法人证书。

（2）投标人应具有交通运输部核发的公路工程监理乙级及以上资质。投标人应进入交通运输部“全国公路建设市场信用信息管理系统（<https://glxy.mot.gov.cn/>）”中的公路工程施工监理资质企业名录，且投标人名称和资质与该名录中的相应企业名称和资质完全一致。

3.2 企业业绩要求：

投标人自 2019 年 1 月 1 日（含）以来承接过已完公路工程的施工监理。

（注：企业业绩时间以在江苏省交通运输招标投标信息管理系统自动生成的投标报表表 5 中填报的交（竣）工时间为准）

3.3 企业信誉要求：

(1) 在投标文件递交截止日当天，投标人在江苏省公路水运建设市场信用信息等级评价为 B 级及以上。

(2) 投标人应提供第三方信用评价报告，信用评价等级为 A 级及以上，投标截止日前已在南京市交通行业与产业信用评价机构名录库管理系统中备案。

3.4 企业财务要求：

/

3.5 人员资格要求：

总监理工程师：具有中级及以上技术职称，持有交通运输部颁发的公路工程监理工程师证书（道路与桥梁工程专业）或交通运输工程监理工程师证书（注册专业为公路工程）；自 2019 年 1 月 1 日（含）以来担任过已完公路工程施工监理项目的总监或监理组长（含副职）。

3.6 其他要求：

(1) 本项目不接受联合体投标。

(2) 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标，否则，相关投标无效。

(3) 在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中被列入失信被执行人名单的投标人，不得参加投标。

4. 资格审查

本项目采用公开招标、资格后审的方式。

5. 评标办法

本项目采用综合评估法。

6. 招标文件的获取

6.1 凡有意参加投标者，请于 2024-01-17 18:00 至 2024-01-24 23:59，登录江苏交通招标投标交易平台

(<http://180.101.236.34:15194/OP/Login.aspx>) 预约并购买招标文件。

6.2 招标文件每套售价 0 元/标段，交易系统技术服务费最高 0 元/标段，投标工具技术服务费最高 0 元/标段。

7. 投标文件的递交及相关事宜

7.1 踏勘现场的时间和地点：不组织

7.2 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024-02-08 09:30，投标人应于投标截止时间前将投标文件递交至“江苏交通招标投标交易平台”。

7.3 投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，招标人（“江苏交通招标投标交易平台”）将拒绝接收。

7.4 本项目采用不见面开标方式进行公开开标，开标地点：南京智能开标大厅（通过“南京市公共资源交易中心官网—南京智能开标大厅”入口登录）

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在“江苏省招标投标公共服务平台、江苏省公路水路建设市场信用信息服务平台、南京市公共资源交易平台、江苏省公共资源交易平台”上发布。

9. 其他

(1) 本项目为南京交通全流程电子招标试点项目，投标人请在投标截止时间前携带数字证书至南京市公共资源交易中心 1255 室激活江苏省公共资源服务平台（南京市）登录权限，所携带数字证书需已接入南京市公共资源交易中心数字证书（CA）互联互通系统（详见《关于公共资源交易数字证书（CA）互联互通系统上线试运行的通知》）。（投标预约，制作投标文件，开标解密等流程均需使用数字证书）。

(2) 未在江苏省交通运输招标投标信息管理系统中建立信用档案的投标人应及时注册建立信用档案，注册程序详见江苏省交通运输厅门户网站“江苏省交通运输招标投标信息管理系统”登录区中的说明。注册过程遇到问题可向江苏省交通运输厅建设管理处咨询（电话：025-52853032）。

(3) 由于本次不接受未在江苏省交通运输招标投标信息管理系统中备案的企业资质、人员情况、企业财务、业绩、在建项目等原始书面材料作为投标文件的证明材料，因此尚未注册或需更新材料的请各投标人抓紧注册或更新内容，请在投标文件递交之前完成注册或更新。

(4) 根据《省交通运输厅关于江苏省公路水路建设市场信用信息服务系统有关功能使用要求和从业单位信息备案规则的公告》(苏交建〔2015〕25号)的规定,审核通过的企业备案信息将在“江苏交通”门户网站信息系统公示栏公示,公示期为5个工作日。从业企业制作投标报表时不可以使用尚在公示期间的备案信息。

(5) 各申请人自2018年10月1日起,南京市交通建设项目招投标实行信用报告制度,投标单位在投标时应提供由南京市交通行业与产业信用评价机构名录库内的评价机构出具的信用报告。信用报告有效期为1年,有效期内可重复使用。

投标单位需登录南京市交通行业与产业信用评价机构名录库管理系统(<http://njjtxypj.cn/>)进行评级申请、合同上传、评级结果查询及评级申诉等操作。信用报告出具后经系统备案、审核通过方可使用。具体操作详见“相关下载”中的“名录库操作手册--受评单位”文件。咨询电话:025-83194125。

10. 联系方式

招标人:南京溧水产业投资控股集团有限公司

地 址:南京市溧水区永阳镇珍珠南路2号

联系人:陈工

电 话:025-57212322

招标代理:南京启迪工程管理有限公司

地 址:南京市中山路179号易发信息大厦8楼G座

联系人:赵工

电 话： 025-83194237

传 真： /

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	<p>名 称：南京溧水产业投资控股集团有限公司</p> <p>地 址：南京市溧水区永阳镇珍珠南路 2 号</p> <p>联系人： 陈工</p> <p>电 话： 025-57212322</p>
1.1.3	招标代理机构	<p>名 称：南京启迪工程管理有限公司</p> <p>地 址：南京市中山路 179 号易发信息大厦 8 楼 G 座</p> <p>联系人： 赵工</p> <p>电 话： 025-83194237</p>
1.1.4	招标项目名称 及标段名称	<p>项目名称：会山路南延建设工程</p> <p>标段名称：施工监理 HSNY-JL1 标段</p>
1.1.5	标段建设地点	江苏省南京市溧水区
1.1.6	标段建设规模	详见招标公告
1.1.7	招标项目施工 预计开工日期 和建设周期	详见施工招标公告
1.1.8	建筑安装工程 费/工程概算 投资额	施工监理 HSNY-JL1 标段建筑安装工程费约 3500 万元。

1.2.1	资金来源及比例	自筹，100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	总监理工程师办公室
1.3.2	监理服务期限	<p>监理服务期：940 日历天</p> <p>其中：</p> <p>施工期（含施工准备期）：210 日历天</p> <p>缺陷责任期：730 日历天</p>
1.3.3	质量要求	<p>标段工程交工验收的质量评定：交工验收工程质量达到合格；</p> <p>竣工验收的质量评定：合格。</p>
1.3.4	安全目标	无安全责任事故，创建平安工地
1.4.1	投标人资质条件、能力和信誉	<p>（1）资质要求：见投标人须知前附表附录 1；</p> <p>（2）业绩要求：见投标人须知前附表附录 2；</p> <p>（3）信誉要求：见投标人须知前附表附录 3</p> <p>（4）人员资格要求：见投标人须知前附表附录 4；</p> <p>（5）其他要求：见投标人须知前附表附录 5。</p>

1.4.2	是否接受联合体投标	不接受
1.4.3	投标人不得存在的其他关联情形	无
1.4.4	投标人不得存在的其他不良状况或不良信用记录	无
1.10.2	投标预备会	不召开
2.1	构成招标文件的其他材料	无
2.2.1	投标人要求澄清招标文件	时间：2024-01-29 09:30 形式：使用 CA 数字证书登录“江苏交通招标投标交易平台”在“投标人异议(含澄清)”菜单以书面形式要求招标人对招标文件予以澄清。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	通过“江苏交通招标投标交易平台”发出招标文件澄清。
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清	招标文件澄清发出的同时，“江苏交通招标投标交易平台”以系统通知方式提醒投标人。

2.3.1	招标文件修改发出的形式	通过“江苏交通招标投标交易平台”发出招标文件修改。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	招标文件修改发出的同时，“江苏交通招标投标交易平台”以系统通知方式提醒投标人。
3.1.1	投标文件密封形式	双信封
3.1.1(11)	构成投标文件的其他材料	无
3.2.1	增值税税金的计算方法	增值税税金的计算方法：增值税税金按一般计税方法计算
3.2.3	报价方式	单价
3.2.4	最高投标限价	有,最高投标限价:2%费率
3.2.5	投标报价的其他要求	见投标人须知需要补充的其他内容 10.2.3
3.3.1	投标有效期	自投标人提交投标文件截止之日起计算90天
3.4.1	投标保证金	投标保证金的形式：现金；支票；银行保函； 保险保单；担保保函；信用承诺 投标保证金的金额（人民币）：10000元整 是否委托南京市公共资源交易中心代收代退：是

注:减免措施如下:(1)投标人列入守信激励主体对象名单(红名单)的,免缴投标保证金。(2)投标人信用等级为AA级的,投标保证金减少50%。(3)守信激励主体对象名单(红名单)和信用等级(包括联合体信用等级)认定标准按照《江苏省公路水运建设市场信用信息管理办法》(苏交规〔2019〕2号)规定执行。(4)实行减、免投标保证金的项目,其他要求按《关于实行差异化缴纳投标保证金降低招标投标交易成本的通知》执行。

投标保证金提交账号:

户名名称:南京市公共资源交易中心

银行账号:320006613018010009990

开户银行:交通银行江东中路支行

银行地址:南京市江东中路265号一楼大厅

交通银行江东中路支行

提交方式:

(1)以现金或者支票形式提交投标保证金的,应当从本单位基本账户转出。投标人需登录江苏省公共资源服务平台(南京市),凭缴纳码关联到账信息与投标项目信息,无

		<p>须随投标文件上传缴款凭证。</p> <p>(2) 以纸质保函（保险）形式提交投标保证金的，投标人须将纸质保函（保险）扫描件编入投标文件对应位置，并将纸质保函（保险）原件提交至上述银行办理收讫手续。</p> <p>(3) 以电子保函（保险）形式提交投标保证金的，通过出函机构自行办理的，投标人须将电子保函（保险）数据文件上传至投标文件对应位置，无须在江苏省公共资源服务平台（南京市）提交；通过江苏省公共资源服务平台（南京市）/宁企通惠企综合服务平台/南京市融资信用服务平台“投标电子保函服务专区”在线办理的，开标前须在江苏省公共资源服务平台（南京市）进行提交。</p> <p>(4) 以信用承诺方式替代投标保证金的，投标人应签署信用承诺书，随投标文件一同提交。</p> <p>(5) 投标保证金退还节点如下：非中标候选人可在中标候选人公示结束起 5 日内退还；第二、三名中标候选人在中标结果公告发出</p>
--	--	---

		<p>起 5 日内退还；中标人在合同签订之日起 5 日内退还，招标人未书面通知交易中心合同签订时间的，中标人在中标通知书签发之日起 35 日内退还。在以上退还节点前，招标人可书面通知交易中心提前退还或延迟退还。</p>
3.4.3	<p>投标保证金的利息计算原则</p>	<p>(1) 计算利息的开始日期为投标截止当日，终止日期为招标人退还投标保证金日期的前一日；</p> <p>(2) 投标保证金的利息按照第 (1) 款所述的计息时间段内招标人指定汇入银行公告的活期存款利率计付，并扣除招标人汇款手续费；</p> <p>(3) 利息计算金额至分位，分以下尾数四舍五入。</p>
3.4.4	<p>其他可以不予退还投标保证金的情形</p>	<p>在第 3.4.4 项中补充 (5)：</p> <p>(5) 投标人有串标、围标、“挂靠”其他单位参加投标，贿赂评标专家或招标人工作人员，以及其他违反国家招投标管理有关规定的行为。</p>

3.5	资格审查资料的特殊要求	无
3.5.2	近年完成的类似项目的年份要求	有 2019-01 至 2024-02
3.6.1	是否允许递交备选投标方案	不允许
5.1	开标时间和地点	开标时间：2024-2-8 9:30:00 开标地点：南京智能开标大厅（通过“南京市公共资源交易中心官网--南京智能开标大厅”入口登录）
5.2.1	开标程序	投标人解密地点： 投标人解密时间公布投标人名称后60 分钟以内。 通过南京智能开标大厅完成投标文件解密。 按照投标人须知 5.2 款程序开标。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成： 1、评标委员会由招标人代表及评标专家构成，为 5 人或 5 人以上单数。 2、评标专家确定方式：依法从江苏省综合评标（评审）专家库中随机抽取。 3、招标人代表不能超过三分之一。

6.3.2	评标委员会推荐中标候选人的人数	推荐的中标候选人的人数不超过 3 名
7.4	是否授权评标委员会确定中标人	否
7.5	中标通知书和中标结果通知发出的形式	书面
7.6	中标结果公告媒介及期限	公告媒介：同招标公告发布媒介 公告期限：3 日
7.7.1	履约保证金	是否要求中标人提交履约保证金：要求 履约保证金的形式：银行保函、现金、支票形式 履约保证金的金额：10%签约合同价 被省交通运输主管部门列入“江苏省交通运输守信联合激励对象名单”（红名单）或被招标项目所在地省级交通运输主管部门评为信用等级 AA 的中标人履约保证金的金额：5%签约合同价 采用银行保函时，出具保函的银行级别：支行及其以上级别国有银行或股份制商业银

		行。
8.5.1	监督部门	<p>监督部门：南京市交通运输局建设管理处</p> <p>地址：南京市珠江路 63-1 号南京交通大厦 10 楼</p> <p>电话：025-83194125</p> <p>传真：/</p> <p>邮政编码：210008</p>
9	是否采用电子招标投标	是
需要补充的其他内容		
10.1		投标人需自行下载投标文件进行再次检测文件。
10.2		<p>10.2.1 江苏省交通运输招标投标信息管理系统中主要信息需要更新，或未建立信用档案的投标申请人应当在递交投标文件前到省交通行政主管部门更新江苏省交通运输招标投标信息管理系统中的资料或建立信用档案。</p> <p>根据《省交通运输厅关于江苏省公路水路建设市场信用信息信息服务系统有关功能使用要求和从业单位信息备案规则的公告》（苏交建〔2015〕25 号）规定，审核通过的企业备案信息将在“江苏交通”门户网站信息系统公</p>

示栏公示，公示期为 5 个工作日。从业企业制作投标报表时不可以使用尚在公示期间的备案信息。

如投标人在递交投标文件时主要信息未更新或仍未建立信用档案，评标委员会不再认可未在江苏交通招标投标信息管理系统中备案的企业资质、人员情况、企业财务、业绩、在建项目等原始书面材料作为投标文件的证明材料。

10.2.2 监理人所属的检测机构如果已取得由交通运输主管部门核发的《公路水运工程试验检测机构等级证书》应当在开工前建立与项目检测要求相适应的工地试验室，且工地试验室应当取得“公路水运工程工地试验室备案通知书”。监理人所属的检测机构如果未取得由交通运输主管部门核发的《公路水运工程试验检测机构等级证书》，工地现场试验检测工作应当委托给取得《公路水运工程试验检测机构等级证书》和《计量认证证书》的其它检测机构。

10.2.3 关于 3.2.5 投标报价的其他要求：

(1) 投标人的投标价，应是完成本工程监

理合同段的施工准备期、施工期、交工验收和缺陷责任期监理服务所需的全部费用，包括监理人员服务费和监理试验检测设备、交通工具、通讯、办公、生活设施购置、使用、维护费和不可预见费等所有费用。此外，投标人在报价时应注意以下几点：

①监理人员服务费包括人员工资、奖金、伙食费、保险费、差旅费、加班费和各种补贴、津贴等一切费用。

②监理人员现场服务时间应根据实际需要合理安排，各专业监理工程师应充分考虑工序衔接，服务时间不得重复计算。

③监理人派驻现场人员的人身意外保险及设备财产的有关保险由监理人自行办理，保险费由监理人承担并支付，并包含在所报的单价或总额价中，委托人不单独支付。由于监理人未按本款规定投保所造成的一切损失或索赔，均由监理人自行承担责任。

④监理人还须按照相关规定做好施工安全监理和施工环保监理工作，应按国家有关规定将施工安全、环保监理所需费用综合考虑在投标报价中，委托人不单独支付。

⑤ 监理人应按照《中华人民共和国大气污染防治法》和《江苏省大气污染防治条例》等大气污染防治规定进行监理，投标人应充分考虑为此发生的相关费用，此费用含在投标报价中。

⑥ 本项目公证费用由中标人承担，该费用不单独计列，计入投标人投标报价中。中标人在收到中标通知书后 7 日内，须缴纳 2000 元公证费。

账户名称：江苏省南京市南京公证处

开户行名称：平安银行南京城中支行

开户行账号：301001600000006

开票联系电话：025-58782092

⑦ 本项目招标代理服务费以中标价为计费基数，参照《江苏省招标代理服务收费的指导意见》（苏招协〔2022〕002 号）*60%计取。

该费用由中标人承担，不单独计列，计入投标人投标报价中。中标人在领取中标通知书时须一次性支付给招标代理服务单位。

对公支付：南京启迪工程管理有限公司

开 户 行：招商银行股份有限公司南京分行
营业部

账 号：125907492010101

转账附言：项目名称+标段号代理服务费

(2) 根据本项目施工的特点，监理人应对本项目施工过程中涉及到的各专业工程进行统筹管理，做好与其它单位的协调管理工作。

(3) 根据《省交通运输厅关于交通工程建设领域保障农民工工资支付的意见》（苏交规〔2021〕2号）等文件要求，将农民工工资管理工作纳入本项目监理范畴。监理单位应督促承包人在合同签订之日起30日内开设农民工工资专用账户，按照合同约定和相关规定，对承包人落实用工实名制情况进行监理，负责审查承包人的农民工实名制实施方案，并进行监督，在监理日志中予以记录；在审核计量支付资料时，加强对农民工工资费用有关资料的复核工作，督促承包人建立农民工实名制管理台账报建设单位备案，并至少保存至项目交工且农民工工资全部结清后三年。为此发生的相关费用含在投标报价中。

(4) 投标人的投标报价采用费率报价法。

监理服务费费率是以该监理合同段所对应施工合同段的结算审计价金额为基数的服务费费率，由投标人自行填报。

10.2.4 监理人应对施工工地加强进出运输车辆管理，严禁超限超载车辆进出施工现场。

如发现违规情况，委托人将纳入履约考核。

10.2.5 为了能够证明所申报的总监理工程师为投标人的在职职工，投标人必须将近三个月（2023年10月至2023年12月）经劳动保障部门出具的且能够反映投标人为总监理工程师缴纳的社保缴费清单（个人缴费清单或单位缴费清单）材料上传至投标文件，若投标文件中未上传项目负责人缴纳的社保缴费清单，则其投标文件将不能通过本项目第一信封的初步评审。

10.2.6 各申请人自2018年10月1日起，南京市交通建设项目招投标实行信用报告制度，投标单位在投标时应提供由南京市交通行业与产业信用评价机构名录库内的评价机构出具的信用报告。信用报告有效期为1年，有效期内可重复使用。

投标单位需登录南京市交通行业与产业信用

评价机构名录库管理系统

(<http://njjtxypj.cn/>) 进行评级申请、合同上传、评级结果查询及评级申诉等操作。信用报告出具后经系统备案、审核通过方可使用。具体操作详见“相关下载”中的“名录库操作手册--受评单位”文件。咨询电话：025-83194125。

投标人应将第三方信用评价报告（概述部分）的扫描件上传至投标文件中，开标后招标人将至南京市交通行业与产业信用评价机构名录库管理系统中查询，如未在投标截止日前在南京市交通行业与产业信用评价机构名录库管理系统中备案，将不能通过本项目的资格评审。

10.2.7 投标人如在本项目试点期间遇到系统使用问题请联系以下人员：

(1) 江苏交通招标投标交易平台、江苏省交通运输厅投标文件制作工具问题，联系人：丁培龙，联系电话：13335053091。

(2) 国信 CA 问题，联系电话：4000251010。

(3) 南京智能开标大厅问题，联系电话：

68505828、68505877。

(4) 投标保证金退还问题，联系电话：
025-68505823。

投标人须知正文详见《公路工程标准施工监理招标文件》（2018年版）

附录1 资格审查条件（资质最低要求）

标段	企业资质等级要求
施工监理 HSNY-JL1	<p>(1) 投标人应为中华人民共和国境内合法注册的具有独立法人资格的企业或事业单位，具备有效的营业执照或事业单位法人证书。</p> <p>(2) 投标人应具有交通运输部核发的公路工程监理乙级及以上资质。投标人应进入交通运输部“全国公路建设市场信用信息管理系统 (https://glxy.mot.gov.cn/)”中的公路工程施工监理资质企业名录，且投标人名称和资质与该名录中的相应企业名称和资质完全一致。</p> <p>(3) 本项目不接受联合体投标。</p> <p>(4) 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标，否则，相关投标无效。</p>

附录2 资格审查条件（业绩最低要求）

标段	业绩要求
施工监理 HSNY-JL1	投标人自 2019 年 1 月 1 日（含）以来承接过已完公路工程的施工监理。

附录3 资格审查条件（信誉最低要求）

标段	信誉要求
施工监理 HSNY-JL1	<p>(1) 在投标文件递交截止日当天，投标人在江苏省公路水运建设市场信用信息等级评价为 B 级及以上。</p> <p>(2) 投标人应提供第三方信用评价报告，信用评价等级为 A 级及以上，投标截止日前已在南京市交通行业与产业信用评价机构名录库管理系统中备案。</p> <p>(3) 在“信用中国”网站 (http://www.creditchina.gov.cn/) 中被列入失信被执行人名单的投标人，不得参加投标。</p>

附录4 资格审查条件（总监理工程师最低要求）

标段	人员	数量	资格要求	在岗要求
施工监理 HSNY-JL1	总监理工程师	1	具有中级及以上技术职称，持有交通运输部颁发的公路工程监理工程师证书（道路与桥梁工程专业）或交通运输工程监理工程师证书（注册专业为公路工程）；自 2019 年 1 月 1 日（含）以来担任过已完公路工程施工监理项目的总监或监理组长（含副职）。	无在岗项目【指目前未在其他项目上任职；若在其他项目上任职，投标人应书面承诺上述人员能够从该项目撤离，否则视为投标人未投入该人员。】

附录5 资格审查条件（其他人员最低要求）

标段	人员	数量	资格要求
施工监理 HSNY-JL1	道路监理工程师 (不可兼职)	1	①具有中级及以上技术职称； ②具有交通运输部颁发的公路工程监理工程师证书（道路与桥梁工程专业）或交通运输工程监理工程师证书（注册专业为公路工程）或公路工程专业监理工程师证书（道路与桥梁专业）。
	试验检测工程师 (不可兼职)	1	①具有中级及以上技术职称； ②具有交通运输部颁发的《公路工程试验检测工程师证书》或《公路水运工程试验检测师证书》。
	测量专业监理工程师 (不可兼职)	1	①具有中级及以上技术职称； ②具有交通运输部颁发的公路工程监理工程师证书（道路与桥梁工程专业）或交通运输工程监理工程师证书（注册专业为公路工程）或公路工程专业监理工程师证书（道路与桥梁专业）。
	绿化专业监理工程师 (可兼)	1	①具有中级及以上技术职称； ②参加过类似工程的施工或施工监理。
	合同计量专业监理工程师	1	①具有中级及以上技术职称； ②具有交通运输部颁发的公路工程监理工程师证书（道路与桥梁工程专业）或交通运输工程监理工程师证书（注册专业为公路工程）或公路工程专业监理工程师证书（道路与桥梁专业）。
	安全监理工程师	1	①具有中级及以上技术职称； ②具有注册安全工程师或交通运输部监理协会颁发的安全生产监理培训合格证。
	环境保护监理工程师 (可兼)	1	①具有中级及以上技术职称； ②具有注册环保工程师或交通运输部监理协会颁发的环保监理培训合格证。
	试验员	自配	具有交通运输部试验检测员或见证员证书
	监理员	自配	具有监理培训证或监理员及以上证书

注：

1. 附录 4、附录 5 中现场监理人员配置要求是招标文件规定的最低要求，投标阶段投标报表中至少应按上表要求填报总监理工程师；其余人员投标时不作为强制性要求，由投标人在投标文件中自行填报，在中标后签订合同前报招标人核准，中标后如果配备的现场管理人员不能满足以上要求，招标人将取消其中标资格。

2. 投标人应根据本项目的特点，配备专业监理工程师、监理员等，满足现场施工需要和委托人要求，并根据本项目的进度情况，合理安排人员进场。

3. 投标人拟投入的专业监理工程师及以上人员（包括总监理工程师、专业监理工程师）必须为投标人自有人员，自有人员应在投标人处进行岗位登记。

4. 投标人在填报“投标报表”时应将人员业绩填报在表 4 中（且需体现人员任职开始时间和任职结束时间），单位业绩应填报在表 5 中，评审时人员业绩只认可“投标报表”表 4 中的业绩，单位业绩只认可“投标报表”表 5 中的业绩。

企业业绩时间以在江苏省交通运输招标投标信息管理系统自动生成的投标报表表 5 中填报的交（竣）工时间为准。

总监理工程师的任职时间以自动生成的投标报表表 4 中填报的任职结束时间为准，未填报任职开始时间和任职结束时间的业绩不参与评审。

投标人须知附件 1:

江苏省公路水运建设市场信用信息管理办法

请各投标人至江苏省交通运输厅网站自行下载:

省交通运输厅关于印发《江苏省公路水运建设市场信用信息管理办法》的通知
(苏交规〔2019〕2号)及相关附件。

第三章 评标办法(综合评估法)

条款号名称		评审因素与评审标准
1	评标办法	<p>评标委员会按以下原则推荐中标候选人：</p> <p>（1）评标委员会按各投标人综合得分从高到低顺序确定投标人排名，推荐第一名为第一中标候选人，第二、第三名依次为第二、第三中标候选人。</p> <p>（2）当投标人的综合评分相同时，评标委员会依次按照以下优先顺序推荐中标候选人：</p> <p>a. 评标价（费率）低的投标人优先；</p> <p>b. 被省交通运输主管部门列入“江苏省交通运输守信联合激励对象名单”（红名单）的投标人排名在前；</p> <p>c. 江苏省公路水运建设市场信用信息等级高的投标人优先，若信用等级相同以最近一次信用等级评定后的应用分值高的投标人优先；</p> <p>d. 商务和技术得分较高的投标人优先；</p> <p>e. 资质等级高的投标人优先；</p> <p>f. 注册资本较大的投标人优先；</p> <p>g. 若注册资本仍相同，由评标委员会从其投入的人员和设备、技术建议书、业绩和信誉等方面，通过集体讨论确定其排名先后。</p>
2.1.1 2.1.3	形式评审与响应性评审	<p>第一个信封（商务及技术文件）评审标准：</p> <p>（1）投标文件按照招标文件规定的格式、内容填写，字迹清晰可辨：</p> <p>a. 投标函按招标文件规定填报了项目名称、标段号、补遗书编号（如有）、监理服务期限、工程质量要求及安全目标；</p> <p>b. 投标文件组成齐全完整，内容均按规定填写。</p> <p>（2）投标文件上法定代表人或其委托代理人的签章、投标人的单位章盖章齐全，符合招标文件规定。</p> <p>（3）投标人按照第二章“投标人须知”第3.4.1项规定的金额、形式、时间和账户等要求提供了投标保证金。</p> <p>（4）投标人法定代表人授权委托代理人签署投标文件的，须提交授权委托书，且授权人和被授权人均在授权委托书上签章。</p> <p>（5）投标人法定代表人亲自签署投标文件的，提供了法定代表人身份证明，且法定代表人在法定代表人身份证明上签章。</p> <p>（6）同一投标人未提交两个以上不同的投标文件，但招标文件要求提交备选投标的除外。</p>

		<p>(7) 按招标文件规定上传了总监理工程师合格的社保证。</p> <p>(8) 投标文件中未出现有关投标报价的内容。</p> <p>(9) 投标文件载明的招标项目完成期限未超过招标文件规定的时限。</p> <p>(10) 投标文件对招标文件的实质性要求和条件作出响应。</p> <p>(11) 权利义务符合招标文件规定：</p> <p>a. 投标人应接受招标文件规定的风险划分原则，未提出新的风险划分办法；</p> <p>b. 投标人未增加招标人的责任范围，或减少投标人义务；</p> <p>c. 投标人未提出不同的工程验收、计量、支付办法；</p> <p>d. 投标人对合同纠纷、事故处理办法未提出异议；</p> <p>e. 投标人在投标活动中无欺诈行为；</p> <p>f. 投标人未对合同条款有重要保留。</p> <p>(12) 不同投标人的投标文件 MAC 码或 IP 地址一致且不能按要求提供充分证据证明其未串通投标的，其投标将被否决。</p> <p>第二个信封（报价文件）评审标准：</p> <p>(1) 投标文件按照招标文件规定的格式、内容填写，字迹清晰可辨，内容齐全完整：</p> <p>a. 投标函按招标文件规定填报了项目名称、标段号、补遗书编号（如有）、投标价（费率）；</p> <p>b. 已标价报价清单说明文字与招标文件规定一致，未进行实质性修改和删减；</p> <p>c. 投标文件组成齐全完整，内容均按规定填写。</p> <p>(2) 投标文件上法定代表人或其委托代理人的签章、投标人的单位章盖章齐全，符合招标文件规定。</p> <p>(3) 投标报价（费率）未超过招标文件设定的投标控制价（费率）上限。</p> <p>(4) 投标报价（费率）能够确定具体费率数值。</p> <p>(5) 同一投标人未提交两个以上不同的投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。</p>
--	--	--

2.1.2	资格评审	<p>(1) 投标人具备有效的营业执照或事业单位法人证书、资质证书；</p> <p>(2) 江苏省交通招标投标信息管理系统自动生成的投标报表的主要信息满足招标公告和招标文件投标人须知 1.4.1 款的要求；当自动生成的投标报表的主要信息不够完善（或不全）时，经在江苏省交通招标投标信息管理系统中对自动生成的投标报表的主要信息核查后，确实在投标截止日前已经通过系统备案且符合招标公告和招标文件投标人须知 1.4.1 款的要求；总监理工程师的任职时间以自动生成的投标报表表 4 中填报的任职结束时间为准，未填报任职开始时间和任职结束时间的业绩不参与评审。</p> <p>(3) 投标人在江苏省公路水运建设市场信用信息（信誉）评价等级满足招标公告和招标文件投标人须知 1.4.1 款的要求；</p> <p>(4) 投标人不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 和 1.4.4 项规定的任何一种情形；</p> <p>(5) 投标人符合第二章“投标人须知”第 1.4.5 项规定；</p> <p>(6) 投标人提供了第三方信用评价报告，信用评价等级为 A 级及以上，投标截止日前已在南京市交通行业与产业信用评价机构名录库管理系统中备案。</p> <p>(7) 在“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）中未被列入失信被执行人名单的投标人。</p> <p>(8) 投标人没有提供虚假材料。 下列行为(但不限于)应认为构成虚假行为： a. 借用他人资质申报；b. 以他人的工程业绩或奖励材料申报；c. 隐瞒在江苏省交通运输厅和南京市的行政处罚不报；d. 隐瞒《江苏省公路水运建设工程施工招标资格预审办法》第二十二条所述的关联企业、母子公司情况不报；e. 虚报项目主要人员的工程业绩。</p> <p>(9) 未以联合体形式参与投标。</p>
2.2.1	分值构成（总分：100.00 分）	第一个信封（商务及技术文件）评分分值构成： 主要人员：25.00

		<p>技术建议书：35.00</p> <p>其他因素-业绩：10.00</p> <p>其他因素-履约信誉：10.00</p> <p>其他因素-技术能力：5.00</p> <p>其他因素-设备配置：5.00</p> <p>第二个信封（报价文件）评分分值构成： 评标价：10.00</p> <p>各分项评分因素得分应以评标委员会各成员的打分平均值确定：（若评分因素含细分项，按评分因素细分项分别计算得分）。评标委员会成员总数为7人或7人以上时，该平均值以去掉一个最高和一个最低分后计算，最后得分保留两位小数</p>
2.2.2	评标基准价计算方式	<p>在开标现场，招标人将当场计算并宣布评标基准价。</p> <p>(1) 评标价的确定： 评标价=投标函文字报价-0（招标代理服务费）-0（公证费）-0（暂列金）-0（其他不可竞争费） 投标报价=清单小计+0（招标代理服务费）+0（公证费）+0（暂列金）+0（其他不可竞争费）</p> <p>(2) 评标价平均值的计算： 除按第二章“投标人须知”第5.2.4项规定开标现场被宣布为不进入评标基准价计算的投标报价之外，所有投标人的评标价去掉一个最高值和一个最低值后的算术平均值即为评标价平均值（如果参与评标价平均值计算的有效投标人少于5家时，则计算评标价平均值时不去掉最高值和最低值）</p> <p>(3) 评标基准价的确定： 将评标价平均值下浮1%，作为评标基准价 在评标过程中，评标委员会应对招标人计算的评标基准价进行复核，存在计算错误的应予以修正并在评标报告中作出说明。除此之外，评标基准价在整个评标期间保持不变，不随任何因素发生变化 $\text{偏差率} = 100\% \times (\text{投标人评标价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$ 评标价得分计算公式示例：（1）如果投标人的评标价>评标基准价，则评标价得分=A-偏差率*100*0.5 （2）如果投标人的评标价<=评标基准价，则评标价得分=A+偏差率*100*0.3 A=投标报价分值</p>
2.2.3	评标价的偏差率计算公式	$\text{偏差率} = 100\% \times (\text{投标人评标价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$ <p>偏差率保留2位小数</p>
3.2.6	其他需要补充内容	<p>1. 评标委员会依据“评标办法（综合评估法）”第2.2.4款规定的评审因素和分值进行打分：</p>

		<p>(1) 评标委员会各成员应以投标人的投标文件及根据要求所提交的澄清文件为依据，在讨论的基础上独立评分；</p> <p>(2) 各评分因素细分项的得分以评标委员会各成员的评分平均值确定，评标委员会成员总数为7人或7人以上时，该平均值以去掉一个最高和一个最低分后计算；评标委员会成员对某一项评分因素的评分低于权重分值60%的，应在评标报告中作出说明。</p> <p>2. 评标委员会对投标文件进行评审后，因有效投标不足3个使得投标明显缺乏竞争的，可以否决全部投标。未否决全部投标的，评标委员会应当在评标报告中阐明理由并推荐中标候选人。</p>
--	--	--

主要人员

序号	评审因素	评审标准	最大值	最小值
1	总监理工程师	根据投标人拟投入本工程的总监理工程师的任职资格与业绩等方面进行评审。	25.00	0.00

技术建议书

序号	评审因素	评审标准	最大值	最小值
1	监理大纲(或监理方案)和措施	根据投标人编制的监理大纲(或监理方案)和措施内容的完整性、科学性和合理性等方面进行评审。	20.00	0.00
2	本工程监理工作的重点、难点分析	根据投标人对本工程重点、难点分析、理解是否符合本项目的特点等方面进行评审。	10.00	0.00
3	对本工程的建议	根据投标人对本工程建议的合理性、可行性等方面进行评审。	5.00	0.00

其他因素-业绩

序号	评审因素	评审标准	最大值	最小值
1	业绩	<p>根据投标人自2019年1月1日(含)以来，已完公路工程施工监理业绩的数量、规模、质量状况、履约状况和获奖情况等方面进行评审。</p> <p>(注：业绩以在江苏省交通运输招标投标信息管理系统中自动生成的投标报表表5中的业绩为准)</p>	10.00	0.00

其他因素-履约信誉

序号	评审因素	评审标准	最大值	最小值
1	履约信誉	根据《江苏省公路水运建设市场信用信息管理办法》(苏交规	10.00	0.00

		<p>(2019) 2 号) 的规定对投标人信誉进行评价:</p> <p>①最近一次信用等级评为 AA (好) 级的, 评审委员会应给予 10 分。</p> <p>②最近一次信用等级评为 A (较好) 级的, 评审委员会应按以下公式计算投标人的信誉分, 信誉分 $=0.15X*(Z-85)/10+0.8X$, (X 为信用分满分, Z 为企业最近一次信用等级评定后的应用分值)。</p> <p>③最近一次信用等级暂定为 A (较好) 级的, 评审委员会应给予 8 分。</p> <p>④最近一次信用等级评为 B 级的, 评审委员会应按以下公式计算投标人的信誉分, 信誉分 $=0.15X*(Z-70)/15+0.65X$, (X 为信用分满分, Z 为企业最近一次信用等级评定后的应用分值)。</p>		
--	--	---	--	--

其他因素-技术能力

序号	评审因素	评审标准	最大值	最小值
1	技术能力	根据投标人的科研开发和技术创新能力进行评价, 包括投标人获得的与工程咨询管理 (包括勘察设计、监理等工程咨询工作) 有关的专利 (发明专利或实用新型专利)、国家或省级科学技术进步奖, 主编或参编过的国家、行业或地方标准等。	5.00	0.00

其他因素-设备配置

序号	评审因素	评审标准	最大值	最小值
1	设备配置	根据项目特点, 对投标人填报的拟投入本工程的仪器、设备的种类是否齐全、数量是否满足工程施工监理要求等方面进行评审。	5.00	0.00

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第2.2款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，评标委员会应按照评标办法前附表规定的优先次序推荐中标候选人或确定中标人。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。（适用于未进行资格预审的）

2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成

(1) 技术建议书：见评标办法前附表；

(2) 主要人员：见评标办法前附表；

(3) 评标价：见评标办法前附表；

(4) 其他评分因素：见评标办法前附表。

2.2.2 评标基准价计算

2.2.3 评标价的偏差率计算

评标价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.2.4 评分标准

(1) 技术建议书评分标准：见评标办法前附表；

(2) 主要人员评分标准：见评标办法前附表；

(3) 评标价评分标准：见评标办法前附表；

(4) 其他因素评分标准：见评标办法前附表。

3. 评标程序

3.1 第一个信封初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”第3.5.1项至第3.5.5项规定的有关证明和证件的原件，以便核验。评标委员会依据本章第2.1款规定的标准对投标文件第一个信封（商务及技术文件）进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应否决其投标。

3.2 第一个信封详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第2.2款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出各投标人的商务和技术得分。

(1) 按本章评标办法前附表规定的评审因素和分值对技术建议书部分计算出得分A；

(2) 按本章评标办法前附表规定的评审因素和分值对主要人员部分计算出得分B；

(3) 按本章评标办法前附表规定的评审因素和分值对其他部分计算出得分D。

3.2.2 投标人的商务和技术得分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 投标人的商务和技术得分=A+B+D。

3.3 第二个信封开标

第一个信封（商务及技术文件）评审结束后，招标人将按照第二章“投标人须知”第5.1款规定的时间和地点对通过投标文件第一个信封（商务及技术文件）评审的投标文件第二个信封（报价文件）进行开标。

3.4 第二个信封初步评审

3.4.1 评标委员会依据本章第2.1.1项、第2.1.3项规定的评审标准对投标文件第二个信封（报价文件）进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应否决其投标。

3.4.2 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应否决其投标。

(1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外；

(3) 当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准，如果单价有明显的小数点位置差错，应以标出的合价为准，同时对单价予以修正；

(4) 当各子目的合价累计不等于总价时，应以各子目合价累计数为准，修正总价。

3.4.3 修正后的最终投标报价若超过最高投标限价（如有），评标委员会应否决其投标。

3.4.4 修正后的最终投标报价仅作为签订合同的一个依据，不参与评标价得分的计算。

3.5 第二个信封详细评审

3.5.1 评标委员会按本章评标办法前附表规定的评审因素和分值对评标价计算出得分C。评标价得分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.5.2 投标人综合得分=投标人的商务和技术得分+C。

3.5.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或不能提供相应证明材料的，评标委员会应认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.6 投标文件相关信息的核查

3.6.1 在评标过程中，评标委员会应查询交通运输主管部门“公路水运建设市场信用信息管理系统”，对投标人的资质、业绩、主要人员资历和目前在岗情况、信用等级等信息进行核实。若投标文件载明的信息与交通运输主管部门“公路建设市场信用信息管理系统”发布的信息不符，使得投标人的资格条件不符合招标文件规定的，评标委员会应否决其投标。

3.6.2 评标委员会应对在评标过程中发现的投标人与投标人之间、投标人与招标人之间存在的串通投标的情形进行评审和认定。投标人存在串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的，评标委员会应否决其投标。

(1) 有下列情形之一的，属于投标人相互串通投标：

- a. 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
- b. 投标人之间约定中标人；
- c. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或中标；
- d. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
- e. 投标人之间为谋取中标或排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

(2) 有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：

- a. 不同投标人的投标文件由同一单位或个人编制；
- b. 不同投标人委托同一单位或个人办理投标事宜；

- c. 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
- d. 不同投标人的投标文件异常一致或投标报价呈规律性差异；
- e. 不同投标人的投标文件相互混装；
- f. 不同投标人的投标保证金从同一单位或个人的账户转出。

(3) 有下列情形之一的，属于招标人与投标人串通投标：

- a. 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
- b. 招标人直接或间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
- c. 招标人明示或暗示投标人压低或抬高投标报价；
- d. 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
- e. 招标人明示或暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
- f. 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

(4) 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为：

- a. 使用通过受让或租借等方式获取的资格、资质证书投标；
- b. 使用伪造、变造的许可证件；
- c. 提供虚假的业绩；
- d. 提供虚假的项目负责人或主要技术人员简历、劳动关系证明；
- e. 提供虚假的信用状况；
- f. 其他弄虚作假的行为。

3.7 投标文件的澄清和说明

3.7.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确的内容、明显文字或计算错误进行书面澄清或说明。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明。投标人不按评标委员会要求澄清或说明的，评标委员会应否决其投标。

3.7.2 澄清和说明不得超出投标文件的范围或改变投标文件的实质性内容（算术性错误的修正除外）。投标人的书面澄清、说明属于投标文件的组成部分。

3.7.3 评标委员会不得暗示或诱导投标人作出澄清、说明，对投标人提交的澄清、说明有疑问的，可以要求投标人进一步澄清或说明，直至满足评标委员会的要求。

3.7.4 凡超出招标文件规定的或给委托人带来未曾要求的利益的变化、偏差或其他因素在评标时不予考虑。

3.8 不得否决投标的情形

投标文件存在第二章“投标人须知”第1.12.3项所列情形的，均视为细微偏差，评标委员会不得否决投标人的投标，应按照第二章“投标人须知”第1.12.4项规定的原则处理。

3.9 评标结果

3.9.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.9.2 评标委员会完成评标后，应向招标人提交书面评标报告。

第四章 合同条款及格式

第一节 通用合同条款

见《公路工程标准施工监理招标文件》（2018 版）

第二节 专用合同条款

A. 公路工程专用合同条款

见《公路工程标准施工监理招标文件》（2018 版）

B. 项目专用合同条款

说明：

1. 委托人在根据《公路工程标准施工监理招标文件》编制“项目专用合同条款”时，可根据采购项目的具体特点和实际需要，对“通用合同条款”及“公路工程专用合同条款”进行补充和细化，除“通用合同条款”明确“专用合同条款”可作出不同约定以及“公路工程专用合同条款”明确“项目专用合同条款”可作出不同约定外，补充和细化的内容不得与“通用合同条款”及“公路工程专用合同条款”强制性规定相抵触。同时，补充、细化或约定的内容，不得违反法律、行政法规的强制性规定和平等、自愿、公平和诚实信用原则。

2. 项目专用合同条款的编号应与“通用合同条款”和“公路工程专用合同条款”一致。

3. 项目专用合同条款可对下列内容进行补充和细化：

(1) “通用合同条款”中明确指出“专用合同条款”可对“通用合同条款”进行修改的内容（在“通用合同条款”中用“应按合同约定”“应按专用合同条款约定”“除合同另有约定外”“除专用合同条款另有约定外”“在专用合同条款中约定”等多种文字形式表达）；

(2) “公路工程专用合同条款”中明确指出“项目专用合同条款”可对“公路工程专用合同条款”进行修改的内容（在“公路工程专用合同条款”中用“除项目专用合同条款另有约定外”“项目专用合同条款可能约定的”“项目专用合同条款约定的其他情形”等多种文字形式表达）。

(3) 其他需要补充、细化的内容。

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.2.2 委托人：南京溧水产业投资控股集团有限公司。

1.1.3.1 本次进行施工监理招标的项目为会山路南延建设工程。

工程地点：南京市溧水区；

起迄桩号：/；

施工合同标段划分：见施工招标文件；

监理合同标段划分：施工监理 HSNY-JL1 标段；

工程概况：详见招标公告

1.6 文件的提供和照管

1.6.2 委托人负责提供的文件包括：

(1) 委托人与承包人签订的施工承包合同 1 份。

(2) 合同指定使用的技术规范、检验评定标准、操作规程由监理人自备。

(3) 提供期限：在监理合同生效且取得相关文件、资料后 7 日内。

1.12 委托人要求

1.12.3 委托人提供国外规范和标准的时间：无，提供的数量：无，其他要求：无。

2. 委托人义务

2.3 提供设备、设施

本款细化为：

本项目委托人不提供任何设施与物品，所有为开展本合同监理任务所需的设施和物品，包括监理用房、现场试验室、交通等均需由监理人自行负责。监理人试验室必须经江苏省交通运输厅工程质量监督局验收合格备案后方可投入使用，为符合验收要求所发生的一切费用视为已包含在监理服务费报价中。试验检测仪器的配备要求必须符合《江苏省交通建设工程工地试验室管理实施细则》（苏交质〔2006〕45号）的规定。

另外，与本工程有关的一切的设备、设施与物品，均由监理人自备，相关费用包含在监理服务费报价中。

4. 监理人义务

4.2 履约保证金

本项目履约保证金为签约合同价的 10%。被江苏省交通运输守信联合激励对象名单”（红名单）或被招标项目所在地省级交通运输主管部门评为信用等级 AA 的中标人，履约保证金的金额：5%签约合同价。

5. 监理要求

5.1 监理范围

5.1.2 工程范围包括：施工图设计文件、委托人与工程承包人签订的施工总承包合同规定的全部内容以及委托人同意增加的工程内容。

5.1.3 阶段范围包括：施工准备阶段、施工阶段、交工验收与缺陷责任期阶段等全部阶段。

5.1.4 工作范围包括：质量控制、进度控制、投资控制、合同管理、信息管理、组织协调和工程监理、环保监理等全部工作。

5.3 监理内容

第 5.3.3 (1) 项增加以下内容：

本工程只设置总监理工程师办公室：总监理工程师办公室设立工地试验室，工地试验室相应的检查项目和抽检频率：符合《公路工程施工监理规范》（JTG G10-2016）、交通运输部和国家颁发的有关标准、规范和规程的规定。

监理人自行设立工地试验室的，应具有相应的《公路水运试验检测机构等级证书》，否则，监理人应委托具有相应资格的第三方试验检测机构设立工地试验室。

细化上述工地试验室内容：监理人所属的检测机构如果已取得由交通主管部门核发的《公路水运工程试验检测机构等级证书》应当在开工前建立与项目检测要求相适应的工地试验室，且工地试验室应当取得“公路水运工程工地试验室备案通知书”，组建的工地试验室须满足委托人要求。若监理人所属的检测机构未取得由交通主管部门核发的《公路水运工程试验检测机构等级证书》，工地现场试验检测工作应当委托给取得《公路水运工程试验检测机构等级证书》和《计量认证证书》的其它检测机构。

第 5.3.3 (47) 项细化为：

A. 监理人在安全生产方面职责：

(a) 严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

(b) 按照“安全第一、预防为主、综合治理”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

(c) 重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，并投入使用。

(d) 定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。

(e) 监理单位应当按照法律、法规和工程建设强制性标准进行监理，对工程安全生产承担监理责任。应当编制安全生产监理计划，明确监理人员的岗位职责、监理内容和方法等。对危险性较大的工程应当加强巡视检查。

(f) 监理单位应当审查施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案是否符合工程建设强制性标准。监理单位在实施监理过程中，发现存在安全事故隐患的，应当要求施工单位整改，必要时，可下达施工暂停指令并向建设单位和有关部门报告。

(g) 监理单位应当填报安全监理日志和监理月报。

B. 监理单位应督促承包人遵守以下安全生产方面的职责：

(a) 严格遵守《江苏省安全生产条例》《中华人民共和国安全生产法》《安全生产许可证条例》《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》《国务院关于进一步加强安

全生产工作的规定》《江苏省消防条例》《江苏省安全生产监督管理规定》《江苏省人民政府关于进一步加强安全生产工作的决定》《生产安全事故报告和调查处理条例》（中华人民共和国国务院令 第 493 号）等现行相关规定。

(b) 坚持“安全第一、预防为主、综合治理”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本条款的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

(c) 建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人（包括临时雇请的民工）的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构，应按施工人员的 1%~3% 配备安全员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员，有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

(d) 承包人在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

(e) 承包人必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员，经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担管理责任。

(f) 对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法；承包人不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

(g) 操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

(h) 所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

(i) 施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

(j) 承包人必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其它有关规定，及时上报有关部门，并坚持“三不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

5.5 监理服务形式

监理服务机构设置：本项目在工地现场设置 I 级监理机构。本次采购的合同段为总监办，同时承担合同通用条款中约定的总监办和驻地监理组的全部责任和义务。

监理人应在工程现场组建总监理工程师办公室（以下简称“总监办”），代表监理人负责工程项目的施工监理工作。总监办设总监理工程师 1 名。总监理工程师是总监办全权代表，负责处理现场施工监理事务。

总监办应配备相应专业（例如道路、试验、环境保护等）的专业监理工程师及监理员，按照合同约定及项目监督管理规定实施管理，否则委托人有权认为监理人不具备履约能力，可作出相应违约处理。同时必须按照省交通运输厅关于印发《江苏省公路水运建设工程现场监理机构管理办法》（苏交规〔2014〕2 号）的要求配备齐全监理人员。

5.6 监理服务目标

5.6.1 监理服务履约目标细化为：

工程质量目标：严格监督工程承包人履行施工承包合同，按交通部颁发的《公路工程质量检验评定标准》（JTG F80/1-2017）进行工程交（竣）工验收。**标段工程交工验收的质量评定：交工验收工程质量达到合格；竣工验收的质量评定：合格。**

工程安全目标：无安全责任事故，创建平安工地。

工程工期目标：督促工程承包人完成委托人分阶段的指导计划，确保按照合同工期要求完成所有合同工程施工，力争提前完工。

工程投资目标：严格审查设计变更的合理性、经济性、准确性，严把计量支付关，切实有效地控制工程投资。

工作服务目标：全面优质地履行监理合同，监理工作达到本合同的各项要求，即优质监理服务。

5.6.2 对承包人履约管理的**服务目标：监督其执行委托人对的履约考核管理办法。**

5.7 委托人对监理人的授权

5.7.1 委托人对监理人的授权：监理服务各阶段内的具体监理工作，按照《公路工程施工监理规范》（JTG G10-2016）中规定的监理内容，并结合本工程具体情况对工程实施全过程监督。

补充 5.7.2（4）目：监理工程师的职责与权限应严格按照委托人和监理人签订的监理服务合同所授予的职权范围以及按照委托人和第三方签订的合同文件中明确规定的各项内容执行。

新增 5.7.3 项：在任何情况下（包括合同另有规定的情况），凡涉及工程变更、工程量增减、议价、索赔、改变工期、改变技术标准、改变重大施工技术方案等及一切与费用有关的监理工程师的指令，均需先与委托人协商，委托人认可后方能生效。

6. 开始监理和完成监理

6.1 开始监理

6.1.1 满足以下条件时，监理人应开始监理工作：签订合同后且在满足开始监理条件后，委托人提前 7 天向监理人发出开始监理通知。

进场时间：监理人服务的开始时间应自接到委托人的进驻通知后确定的首批人员进场时间算起，监理人必须根据本项目工程的进展情况和委托人批准的人员进场计划，安排监理人

员及时进场。

完成监理服务时间：至本工程交工验收后 28 天内，须全面完成监理合同内监理服务的所有工作，含监理交工资料及监理人员的撤场；同时，监理人仍然应该按照委托人的指令，及时安排监理人员根据工程收尾的实际情况而陆续退场。

缺陷责任期：本工程项目的缺陷责任期为 24 个月，从整个工程通过交工验收之日起算。监理人在缺陷责任期内应按照委托人要求继续履行监理职责。

退场期限：至工程交工验收后 28 天内（或者按照委托人的要求退场）。

6.2 监理周期延误

由于非监理人责任造成监理服务期限延误的，延长监理服务期限的计算方法： /

增加监理服务费用的计算方法： /

监理人必须按照招标文件中规定的时间和委托人的要求完成监理服务，监理服务费费率不随监理服务期的延长或缩短而调整。

8. 合同变更

8.1 变更情形

本款修改为：因增加附加监理服务，监理服务费应进行调整，按新增项目的建安费*所报的监理服务费费率进行调整。**监理服务费费率在工程实施过程中不调整。**

增加 8.1.3 项：在签订监理合同后，人工工资、物价变动等因素不影响监理服务费金额。

8.2 合理化建议

8.2.2 监理人提出的合理化建议降低了工程投资、缩短了施工期限或者提高了工程经济效益的，委托人给予监理人如下奖励： 无 。

9. 合同价格与支付

9.1 合同价格

9.1.1 本合同的报价方式：**费率，最终监理服务费用以该监理标段所对应施工标段的工程结算审计价金额为基数×中标费率。**

在合同实施期间，由于人工、材料、设备等因素的市场价格变化导致本项目监理服务费用变化，合同价格的调整方式和风险范围划分：**监理服务费费率不予调整。**

9.2 预付款

本项目不设置预付款。

9.3 工程项目监理费支付方式：

(1) 每季度支付已完工程价款乘以**监理基本服务费率**后**监理服务费的 80%**；

(2) 工程交工验收合格后按确认的已完工程价款乘以**监理基本服务费率**后**监理服务费的 97%**给予支付（含已付）；

(3) 工程竣工验收（交工验收合格后 2 年）后付清尾款。

(4) 上述每笔款项的支付均需扣除当期监理单位按《管理制度》考核需缴纳的违约金等其他费用（含区城市精细化建设管理指挥部现场处罚），并附考核表。

未付款利息不考虑。

9.3.5 最终结清付款涉及政府投资资金的，支付规定如下：符合相关规定。

9.5 暂列金额：无。

11. 违约

11.1 监理人违约

11.1.2 监理人发生违约情况时，委托人有权向监理人课以违约金，具体补充约定如下：

(1) 监理人员违约处罚

a. 对未经委托人同意擅自更换总监、专业监理工程师，视为监理人违约，委托人有权终止合同，并没收其履约担保或按 10%合同价格从监理服务费中扣除相应金额作为违约金。

b. 总监理工程师平均每月驻场时间不得少于 22 天，监理人员的总出勤率不低于 90%，否则将被视为监理人违约，委托人将视情节严重程度按监理服务费 1%-10%的金额计扣监理人违约金。

其中：总监理工程师不得离开工地现场，如确有需要，须提前向委托人请假并获批准，否则，离开工地现场按每天 5000 元的标准从监理服务费中扣除相应金额作为违约金，无故离开工地现场超过 5 天，委托人有权解除监理合同，由此引起的一切后果利责任由监理人承担。专业监理工程师在每月内每人累计 5 日以上不在现场的，超出部分按每人每天 2000 元的标准从监理服务费中扣除相应金额作为违约金，同时委托人有权要求监理人撤换该监理人员。

(2) 监理设施违约处罚

如在监理服务期中发生未经委托人同意擅自更改办公、生活设施、试验检测、测量仪器和交通工具的标准和数量或撤离，以至无法满足正常监理服务使用的，按监理服务费 1%-10%的金额计扣监理人违约金，直到满足要求为止。

(3) 一般违约的处罚

a. 监理人员有吃拿卡要行为的，委托人扣取违约金 5000 元/人·次。

b. 监理人员试验检测违规操作的，委托人可扣取每人每次 1000 元的违约金。

c. 发现监理数据不真实，委托人将按每份扣取 5000 元的违约金；丢失原始监理资料的，按每份扣取 3000 元的违约金。

d. 经监理签认合格的工程经质量监督部门抽检发现质量、安全问题并予以书面通报，每条内在质量问题通报，委托人可扣取违约金 5000 元；每条外观质量严重问题通报，委托人可扣取违约金 2000 元；每条安全严重问题通报，委托人可扣取违约金 5000 元。同类问题，反复被通报的，可视严重情况加倍处罚。

e. 由于计量支付错误，致使审计机关收缴委托人工程建设资金的，监理人最高可按监理服务费的 5%向委托人赔偿。

(4) 重大违约的处罚

监理人有下列行为之一时，委托人将视情节严重程度对监理人予以扣除 1%~20%监理服

务费直至解除监理合同的处罚，情节特别严重的报请江苏省交通运输厅限制其在江苏交通建设市场参加监理投标。

a. 监理人员更换频繁，持证率严重不足，监理人员已不能满足现场监理工作需要，经通报批评仍不能限期改正的；

b. 已签认合格的工程存在严重质量问题或发生质量事故的，造成重大经济损失或恶劣影响的；

c. 监理人员与承包人串通，虚报工程量，冒领工程款，追求非法利益的；

d. 监理人员丧失职业道德、利用职权徇私舞弊，牟取私利，收受、索取贿赂的。

11.2 委托人违约

11.2.2 委托人发生违约情况时，监理人有权向委托人课以违约金，具体约定如下：无

12. 争议的解决

争议的最终解决方式：诉讼

如采用诉讼方式，诉讼机构名称为：向有管辖权的人民法院提起诉讼。任何纠纷事项如经诉讼机关裁决，则其诉讼费用应由败诉方承担；或按诉讼机关裁决的比例分担。

补充第 13 条为：标后监管

标后监管执行《关于进一步加强国有投资项目工程建设管理的通知》（溧委办发〔2021〕59号）、关于印发《溧水区国有投资项目标后监督管理办法（试行）》的通知（溧招管〔2023〕1号）、关于落实《溧水区政府投资项目标后监督管理暂行办法》的有关规定（溧政办发〔2016〕67号）及产业集团项目发包流程及标后管理相关办法。

附件一 合同协议书

合同协议书

_____（委托人名称，以下简称“委托人”）为实施_____（项目名称），已接受_____（监理人名称，以下简称“监理人”）的对该项目_____标段施工监理的投标。委托人和监理人共同达成如下协议。

1. 项目概况：_____。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

- （1）本合同协议书及各种合同附件；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函；
- （4）项目专用合同条款；
- （5）公路工程专用合同条款；
- （6）通用合同条款；
- （7）委托人要求；
- （8）监理服务费用清单（如有）；
- （9）监理人有关人员、试验检测设备投入的承诺；
- （10）其他合同文件。

上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 签约合同价：

**本项目监理服务费费率为：_____，最终结算的监理服务费=经审计的工程结算额×
监理服务费费率。**

4. 总监理工程师：_____，总监理工程师证书号：_____。

5. 监理工作质量符合的标准和要求：标段工程交工验收的质量评定：交工验收工程质量达到合格；竣工验收的质量评定：合格。安全目标：无安全责任事故，创建平安工地。

6. 监理人承诺按合同约定承担工程的施工监理。

委托人承诺按合同约定的条件、时间和方式向监理人支付合同价款。

8. 监理人计划开始监理日期：_____，实际日期按照合同条款约定的开始监理日期为准。监理服务期限：___日历天。其中：施工阶段（含施工准备阶段）监理___日历天，缺陷责任期阶段监理___日历天。

9. 本协议书由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任期终止证书后失效。

10. 本协议书一式肆份，具有同等法律效力，合同双方各执贰份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

委托人：_____（盖单位章）

监理人：_____（盖单位章）

法定代表人

法定代表人

或其委托代理人：___（签字或盖章）

或其委托代理人：___（签字或盖章）

_____年___月___日

_____年___月___日

附件二 廉政合同

廉政合同

根据《关于在交通基础设施建设中加强廉政建设的若干意见》以及有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，_____（项目名称）的项目法人_____（项目法人名称，以下简称“委托人”）与该项目_____标段的施工监理单位_____（施工监理单位名称，以下简称“监理人”），特订立如下合同。

1. 委托人和监理人双方的权利和义务

（1）严格遵守党的政策规定和国家有关法律法规及交通运输部的有关规定。

（2）严格执行_____（项目名称）_____标段施工监理合同文件，自觉按合同办事。

（3）双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益，不得违反工程建设管理规章制度。

（4）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

（5）发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。

（6）发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

2. 委托人的义务

（1）委托人及其工作人员不得索要或接受监理人的礼金、有价证券和贵重物品，不得让监理人报销任何应由委托人或委托人工作人员个人支付的费用等。

（2）委托人工作人员不得参加监理人安排的超标准宴请和娱乐活动；不得接受监理人提供的通信工具、交通工具和高档办公用品等。

（3）委托人及其工作人员不得要求或者接受监理人为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。

（4）委托人工作人员及其配偶、子女不得从事与委托人工程有关材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动等。

（5）委托人及其工作人员不得以任何理由向监理人推荐分包单位或推销材料，不得要求监理人购买合同规定外的材料和设备。

（6）委托人工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权从事各种个人有偿中介活动和安排个人施工监理队伍。

3. 监理人的义务

（1）监理人不得以任何理由向委托人及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

(2) 监理人不得以任何名义为委托人及其工作人员报销应由委托人单位或个人支付的任何费用。

(3) 监理人不得以任何理由安排委托人工作人员参加超标准宴请及娱乐活动。

(4) 监理人不得为委托人单位和个人购置或提供通信工具、交通工具和高档办公用品等。

4. 违约责任

(1) 委托人及其工作人员违反本合同第 1、2 条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给监理单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(2) 监理人及其工作人员违反本合同第 1、3 条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；给委托人单位造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，委托人建议交通运输主管部门给予监理人一至三年内不得进入其主管的公路建设市场的处罚。

5. 双方约定：本合同由双方或双方上级单位的纪检监察部门负责监督执行。由委托人或委托人上级单位的纪检监察部门约请监理人或监理人上级单位纪检监察部门对本合同执行情况进行检查，提出在本合同规定范围内的裁定意见。

6. 本合同有效期为委托人和监理人签署之日起至该工程项目竣工验收后止。

7. 本合同作为_____（项目名称）_____标段施工监理合同的附件，与工程施工监理合同具有同等的法律效力，经合同双方签署后立即生效。

8. 本合同一式肆份，由委托人、监理人各执贰份。

委托人：_____（盖单位章）

监理人：_____（盖单位章）

法定代表人

法定代表人

或其委托代理人：_____（签字或盖章）

或其委托代理人：_____（签字或盖章）

_____年____月____日

_____年____月____日

附件三 安全生产合同

安全生产合同

为在_____（项目名称）合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，本项目委托人_____（项目法人名称，以下简称“委托人”）与监理人_____（施工监理单位名称，以下简称“监理人”）特此签订安全生产合同：

一、委托人职责

1. 严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
2. 按照“安全第一，预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。
3. 重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。
4. 定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。
5. 组织对乙方施工现场安全生产检查，监督乙方及时处理发现的各种安全隐患。

二、监理人职责

1. 安全生产方面职责

- （1）严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
- （2）按照“安全第一，预防为主、综合治理”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。
- （3）重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，并投入使用。
- （4）定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。
- （5）按照法律、法规和工程建设强制性标准进行监理，对工程安全生产承担监理责任。编制安全生产监理计划，明确监理人的岗位职责、监理内容和方法等。对危险性较大的工程应当加强巡视检查。
- （6）审查施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案是否符合工程建设强制性标准。在实施监理过程中，发现存在安全隐患的，应当要求施工单位整改，必要时，可下达施工暂停指令并向建设单位和有关部门报告。
- （7）填报安全监理日志和监理月报。
- （8）对下属人员的人身意外伤害保险情况进行监督审查。
- （9）对遇到可能发生的安全事件有义务组织召开安全会议。

2. 应督促施工承包人遵守以下安全生产方面的职责：

(1) 严格遵守国家有关安全生产的法律法规、建设部颁发的有关安全生产的规定，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

(2) 坚持“安全第一、预防为主、综合治理”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导的开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本条款的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

(3) 建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人（包括临时雇请的民工）的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构，应按施工人员的1%~3%配备安全员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员，有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

(4) 承包人在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

(5) 承包人必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工程的人员，经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担管理责任。

(6) 对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法；承包人不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

(7) 操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

(8) 所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

(9) 施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

(10) 承包人必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其它有关规定，及时上报有关部门，并坚持“四不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

三、违约责任

如因甲方或乙方违约造成安全事故，将依法追究责任。

四、本合同一式肆份，由委托人、监理人各执贰份。

委托人：_____（盖单位章）

监理人：_____（盖单位章）

法定代表人

法定代表人

或其委托代理人：____（签字或盖章）

或其委托代理人：____（签字或盖章）

____年__月__日

____年__月__日

附件六 履约保证金格式

如采用银行保函，格式如下。

履约保证金

_____（委托人名称）：

鉴于_____（委托人名称，以下简称“委托人”）接受_____（监理人名称，以下简称“监理人”）于_____年____月____日参加_____（项目名称）_____标段的投标。我方愿意无条件地、不可撤销地就监理人履行与你方订立的合同，向你方提供担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____（¥_____）。

2. 担保有效期自委托人与监理人签订的合同生效之日起至委托人签发交工验收证书之日止。

3. 在本担保有效期内，因监理人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在7天内无条件支付，无须你方出具证明或陈述理由。

4. 委托人和监理人按合同条款变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。

担 保 人： _____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： _____（签字）

地 址： _____

邮政编码： _____

电 话： _____

传 真： _____

_____年____月____日

第五章 委托人要求

委托人要求应尽可能清晰准确，对于可以进行定量评估的工作，委托人要求不仅应明确规定其功能、用途、质量、环境、安全，并且要规定检验、试验、试运行的具体要求。对于监理人负责提供的有关服务，在委托人要求中应一并明确规定

委托人要求通常包括但不限于以下内容：

一、监理要求

招标人应当根据项目情况在本章中明确相应的监理要求，一般应包括以下内容：

（一）项目概况

详见招标公告

（二）招标范围和监理服务期

详见招标公告

（三）监理依据

1. 适用的法律、行政法规及部门规章
2. 与工程有关的标准、规范、规程
3. 工程前期有关文件
4. 本工程监理的委托合同及补充合同
5. 委托人签订的施工承包合同
6. 合同履行中与监理服务有关的来往函件
7. 其他监理依据

（四）监理人员和试验检测仪器设备要求

见合同条款

二、适用规范标准

（一）通用施工监理规范

执行《公路工程施工监理规范》（JTG G10—2016）。

（二）专用施工监理规范

1. 《江苏省高速公路监理标准化指南》（江苏省交通运输厅质量监督局主编，人民交通出版社出版）
2. 《江苏省公路水运建设工程现场监理机构管理办法》（苏交规〔2014〕2号）
3. 《江苏省公路水运建设工程施工监理总监负责制实施办法》（苏交规〔2014〕1号）
4. 《江苏省交通建设工程工地试验室管理实施细则》（苏交质〔2006〕45号）
5. 《江苏省交通运输工程项目施工监理单位现场负责人信用等级评定办法》

（三）施工技术规范

施工技术规范包括以下内容：

1. 本工程施工标段招标文件中的技术规范；
2. 所有与工程施工有关的国家现行的公路建设标准、规范、规程及相关文件。

(四) 国家、行业、项目所在地适用本工程的其他规范、标准或规程

三、成果文件要求

满足通用施工监理规范、专用施工监理规范的要求。

四、委托人财产清单

(一) 委托人提供的设备、设施

委托人不提供任何设备、设施，所有为开展本合同监理任务所需的设备、设施，包括监理用房、现场试验室、交通等均需由监理人自行负责。

(二) 委托人财产使用要求及退还要求

无。

五、委托人提供的便利条件

无。

六、监理人需要自备的工作条件

所有为开展本合同监理任务所需的设备、设施和物品，包括监理用房、现场试验室、交通等均需由监理人自行负责。监理人试验室必须经江苏省交通运输厅工程质量监督局验收合格备案后方可投入使用，为符合验收要求所发生的一切费用视为已包含在监理服务费报价中。

与本工程有关的一切的设备、设施与物品，均由监理人自备，相关费用包含在监理服务费报价中。

七、委托人的其他要求

详见招标补遗书。

说明：合同实施期间，标准或规范如果有修改或新颁，应由委托人决定是否采用新标准或新规范，监理人应按委托人的决定执行。新的标准或规范等资料由监理人自备，监理服务费不调整。

第六章 图纸和资料

无

第七章 投标文件格式

江苏省（自治区、直辖市）

_____（项目名称）_____（标段名称）

投标文件

（商务及技术文件）

投标人：_____

_____年_____月_____日

投标函

_____（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究_____（项目名称）_____标段监理招标文件的全部内容（含补遗书第_____号至第_____号），在考察完工程现场后，愿意以第二个信封（报价文件）中的投标总报价（或根据招标文件规定修正核实后确定的另一金额），按合同约定完成施工监理工作。

2. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不撤销投标文件。

3. 总监理工程师或驻地监理工程师姓名：_____，年龄：_____，职称：_____，监理工程师证书：_____。

4. 工程质量：_____，安全目标：_____，监理服务期限：_____。

5. 如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同；

（2）在签订合同时不向你方提出附加条件；

（3）按照招标文件要求提交履约保证金；

（4）在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务；

(5) 在你方和我方进行合同谈判之前，我方将按照合同附件提出的最低要求填报派驻本标段的分项负责人，经你方审批后作为派驻本标段的施工监理主要人员且不进行更换。如我方拟派驻的人员不满足合同附件要求，你方有权取消我方中标资格。

6. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在招标文件第二章“投标人须知”第 1.4.3 项和第 1.4.4 项规定的任何一种情形。

7. 在合同协议书正式签署生效之前，本投标函连同你方的中标通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

8. _____（其他补充说明）。

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地址：

网址：

电话：

传真：

邮政编码：

日期：

授权委托书或法定代表人身份证明

(一) 授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改_____（项目名称）_____标段施工监理的投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本委托签署之日起至投标有效期满。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证复印件及委托代理人身份证复印件。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签章）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签章）

身份证号码：_____

日期：_____年_____月_____日

注：

1. 法定代表人和委托代理人必须在授权委托书上签章；
2. 若由投标人的法定代表人签署投标文件，则可不提供本《授权委托书》；
3. 本授权书不需要公证。

(二) 法定代表人身份证明

投标人名称：_____

姓名：_____（法定代表人签章）性别：_____年龄：_____

职务：_____系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证扫描件

投标人：_____（盖单位章）

_____年____月____日

注：

1. 法定代表人必须在法定代表人身份证明上签章；且法定代表人身份证明上必须盖有单位章。
2. 不需要公证。

投标人减免缴纳投标保证金信用承诺书

致_____（招标人名称）：

1. 我单位信用状况良好，经（_____）（投标人填写）被评为（_____）（投标人填写）企业，自愿遵守招标文件要求，通过提供信用承诺的方式，享受全部免除或减半缴纳投标保证金等优惠待遇。

2. 我单位如出现投标截止后撤销投标文件、中标后无正当理由不与招标人订立合同、在签订合同时向招标人提出附加条件或其他法律法规规定的投标保证金不予退还的行为，自愿在招标文件约定期限内补缴投标保证金，否则承担因此造成的一切法律后果。我单位对上述承诺的真实性负责，如有虚假，愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

承诺单位：_____（盖单位章）

法定代表人或授权代表：_____（签字）

日期：_____年_____月_____日

投标保证金

投标人若采用纸质保函（保险）形式提交投标保证金：在此附纸质保函（保险）扫描件。若采用电子保函（保险）形式提交投标保证金：通过出函机构自行办理的，在此附制式的电子保函（保险）数据文件的扫描件。具体操作流程见【第二章 投标人须知第 3.4.1 项 投标保证金】。

银行保函格式如下：

_____（招标人名称）：

鉴于_____（投标人名称）（以下称“投标人”）于____年____月____日参加_____（项目名称）_____标段施工监理的投标，_____（担保人名称，以下简称“我方”）无条件地、不可撤销地保证：若投标人在投标有效期内撤销投标文件，中标后无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，不按照招标文件要求提交履约保证金，或发生招标文件明确规定可以不予退还投标保证金的其他情形，我方承担保证责任。收到你方书面通知后，我方在 7 日内向你方无条件支付人民币（大写）_____元。

本保函在投标有效期或经延长的投标有效期内保持有效。要求我方承担保证责任的通知应在上述期限内送达我方。你方延长投标有效期的决定，应通知我方。

担保人名称 _____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地址：_____

邮政编码：_____

电话：_____

传真：_____

_____年____月____日

(一) 投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			电子邮件		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
企业监理资质证书	类型:		等级:	证书号:		
营业执照号				员工总人数:		
注册资本				其中	高级职称人员	
成立日期					中级职称人员	
基本账户开户银行					技术人员数量	
基本账户银行账号					各类注册人员	
经营范围						
投标人关联企业情况	<p>投标人应提供关联企业情况, 包括:</p> <p>(1) 投标人的所有股东名称及相应股权(出资额)比例; 如投标人为上市公司, 投标人应提供股权占公司股份总数___%以上的所有股东名称及相应股权比例;</p> <p>(2) 投标人投资(控股)或管理的下属企业名称、持有股权(出资额)比例;</p> <p>(3) 与投标人单位负责人(即法定代表人)为同一人的其他单位名称</p>					
备注						

表 2 企业财务信息表

(取最近年度期末数)存货 —期末余额:		(最近年度期初数)流动资 产—期初余额:	
(最近年度期末数)流动资 产—期末余额:		(最近年度期初数)资产总 额—期初余额:	
(最近年度期末数)资产总 额—期末余额:		(最近年度期末数)流动负 债—期末余额:	
(最近年度期末数)负债总 额—期末余额:		(三年前期末数)所有者权 益—期初余额:	
(最近年度期初数)所有者 权益—期初余额:		(最近年度期末数)所有者 权益—期末余额:	
(三年前发生额)主营业务 收入:		(最近年度发生额)主营业 务收入	
(最近年度发生额)主营业 务利润		(最近年度发生额)利息支 出:	
(最近年度发生额)利润总 额:		(最近年度发生额)净利 润:	
(最近年度发生额)经营现 金净流量:		财务能力评价参考得分:	

表 4 拟投入本标段主要人员经历表

序号	在本项目中担任职务	姓名	开工时间	竣工时间	项目职务	项目名称	项目简介
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

表 5 已建工程表

项目名称			
工程地点:			
合同标段:			
合同价(元):		竣工质量评定:	
项目负责人:		技术负责人:	
承建主体队伍:			
合同工期(天):		开工日期(年、月):	
交/竣工日期(年、月):		是否为分包:	
获奖情况(仅限部、省级以上):			
发包人名称:			
发包人联系人:		联系电话:	
工程简介:			

表 6 在建工程表

项目名称			
工程地点:			
合同标段:			
合同价(元):		剩余工作量(元):	
项目负责人:		技术负责人:	
承建主体队伍:			
合同工期(天):		开工日期(年、月):	
预期交/竣工日期(年、月):		工程形象度:	
获奖情况(仅限部、省级以上):			
发包人名称:			
发包人联系人:		联系电话:	
工程简介:			

表 12 申请人(投标人)与其他单位存在控股、管理关系

序号	控股、管理申请人/投标人的单位名称	控股、管理关系情况说明
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

表 13 近年发生的诉讼及仲裁表

序号	项目	申请人/投标人情况说明
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

承诺书

致：南京溧水产业投资控股集团有限公司

本人_____（法定代表人姓名）以_____（投标人全称）法定代表人的资格，郑重承诺：

1. 我方拟投入本项目的总监理工程师在岗情况承诺如下：

（1）我方拟投入本项目的总监理工程师_____（总监理工程师姓名）目前未在其他项目上任职；

（2）我方拟投入本项目的总监理工程师_____（总监理工程师姓名）目前在__（项目名称）上任职，若我方中标，我方承诺总监理工程师能够从该项目撤离，按招标人要求到位；

2. 因我单位所属的检测机构已取得《公路水运工程试验检测机构等级证书》，等级为_____级，如果我单位有幸中标承建_____（项目名称）_____（标段号），我单位承诺：在工程开工前，监理组建立与项目检测要求相适应的工地试验室并取得“公路水运工程工地试验室备案通知书”。

3. 因我单位所属的检测机构未取得《公路水运工程试验检测机构等级证书》，如果我单位有幸中标承建_____（项目名称）_____（标段号），我单位承诺：在工程开工前，将现场试验检测工作委托给具有_____级资质且具有《计量认证证书》的其它检测机构。

4. 如果我单位开工时工地试验室未取得“公路水运工程工地试验室备案通知书”或委托的试验检测机构低于承诺书中的等级，招标人可将工地现场试验检测工作直接委托给与我单位承诺的等级相对应的试验检测机构，此部分费用直接从监理费用中扣除。

投标人：_____（全称）（盖章）

法定代表人

或其授权的代理人：_____（签章）

日期：_____年_____月_____日

备注：1. 投标人根据总监理工程师的在岗情况分别按第（1）或第（2）条进行承诺；
2. 投标人所属机构有《公路水运工程试验检测机构等级证书》应按第 2、4 条填写；
3. 投标人所属机构无《公路水运工程试验检测机构等级证书》应按第 3、4 条填写。

江苏省公路水运建设项目投标人信用承诺书

致招标人：_____

我单位自愿参加_____项目的投标活动，并郑重承诺：

1. 在本项目的投标活动中遵守国家法律法规和交通运输行业有关规定，遵循公开、公平、公正和诚信原则。
2. 投标文件中所有内容均为我单位真实意愿表达，相关信息真实有效。
3. 无弄虚作假，无围标串标行为。
4. 若我方中标，在合同履行过程中严格执行有关法律、法规、规章和规范性文件的规定，不转包和违法分包。
5. 我方如有违背承诺，愿意接受国家和交通运输主管部门依法进行的处罚，以及按照信用管理规定记入相关责任主体和责任人信用档案，同时在交通运输行业和政府相关信用网站公开。

承诺人（盖公章）：_____

承诺人法定代表人（签章）：_____

_____年_____月_____日

资格审查证明材料

表 1 投标人基本情况表

表 2 企业财务信息表

表 3 拟投入本标段主要人员情况表

表 4 拟投入本标段主要人员经历表

表 5 已建工程表

表 6 在建工程表

表 7 新中标工程表

表 12 申请人(投标人)与其他单位存在控股、管理关系

表 13 近年发生的诉讼及仲裁表

表 14 配备本标段的试验、检测仪器，办公生活及交通设施表

注：

1. 投标人应如实在江苏省交通运输招标投标信息管理系统中填报《投标报表》，投标人将在系统中保存的最终版本上传至投标文件中。如果没有填报《投标报表》，招标人以及评标委员会应当视同该投标人未填报《投标报表》，作否决投标处理。

2. 江苏省交通运输招标投标信息管理系统中主要信息需要更新的投标人应当在递交投标文件前到省或市交通行政主管部门更新信息系统中的资料。

3. 根据《省交通运输厅关于江苏省公路水路建设市场信用信息系统有关功能使用要求和从业单位信息备案规则的公告》（苏交建〔2015〕25号）规定，审核通过的企业备案信息将在“江苏交通”门户网站信息系统公示栏公示，公示期为5个工作日。从业企业制作投标报表时不可以使用尚在公示期间的备案信息。

4. 如投标人在递交投标文件时主要信息仍未更新，评标委员会则不再认可未在江苏省交通运输招标投标信息管理系统中备案的企业资质、人员情况、企业财务、业绩、在建项目等原始书面材料作为投标文件的证明材料。如果信息管理系统中的主要信息不能满足招标公告的要求，则其投标文件作无效的投标文件处理。

5. 投标人在填报“投标报表”时应将人员业绩填报在表4中（且需体现人员任职开始时间和任职结束时间），单位业绩应填报在表5中，评审时人员业绩只认可“投标报表”表4中的业绩，单位业绩只认可“投标报表”表5中的业绩。

企业业绩时间以在江苏省交通运输招标投标信息管理系统自动生成的投标报表表5中填报的交（竣）工时间为准。

总监理工程师的任职时间以自动生成的投标报表表4中填报的任职结束时间为准，未填报任职开始时间和任职结束时间的业绩不参与评审。

6. 如“投标报表”表4中人员业绩为“一般人员（总监理工程师或监理组长）”，则在评审时仅认可其在该业绩中担任的项目职务为一般人员。

7. 所有“投标报表”都必须填写，如无内容时应填写“无”（表6、表7除外），但不得缺少该表

格。否则，视为“未按招标文件规定的格式、内容填写”，不能通过第一信封形式评审与响应性评审。

8. 投标人应及时在江苏省交通运输招标投标信息管理系统中备案和补充单位和个人业绩中“工程简介”内容，以能充分体现投标人填报的单位和单位业绩的规模和合同内容等能够满足招标文件的要求。

9. 总监理工程师：若持有交通运输部颁发的交通运输工程监理工程师证书（注册专业为公路工程），应同时提供【交通运输工程监理工程师管理服务系统】相关注册专业查询截图。

总监理工程师在岗要求：应无在岗项目【指目前未在其他项目上任职；若在其他项目上任职，投标人应书面承诺上述人员能够从该项目撤离，否则视为投标人未投入该人员。】

技术建议书

一、（一）技术建议书

技术建议书格式

1. 工程概述：主要对拟投监理标段的工程总体概况进行简单描述。
2. 监理工作范围：依据监理合同中约定的监理服务的要求和范围，对拟投监理标段的监理工作安排、主要监理人员的岗位职责进行必要的阐述。
3. 现场监理机构设置与人员安排：通过框图形式，明确拟投监理标段的组织机构设置。
4. 监理仪器、设备和设施的配备：投标人根据拟投监理标段的现场工作需要，对其拟投入本工程的监理仪器、设备和设施的配备等情况做简要介绍。
5. 监理工作程序：结合监理工作的阶段划分，对工程质量控制、进度控制、施工安全控制、施工环境保护、费用控制、合同及其他事项管理、文件资料管理等方面，进行监理工作的方法与流程的简要阐述。
6. 监理大纲（或监理方案）和措施。
7. 本工程监理工作的重点与难点分析：根据招标文件及现场考察，对本工程监理工作需要特别给予重视的问题逐一论述并给出解决方法。
8. 对本工程建议：为更好地完成本工程的监理工作，监理单位可根据以往的经验，对本工程监理工作提出建议。

_____ (项目名称) _____ (标段名称)

投标文件

(报价文件)

投标人： _____

_____ 年 _____ 月 _____ 日

目 录

一、投标函

二、监理服务费用清单

（一）报价清单说明

（二）监理服务费报价表

表 1 监理服务费用报价汇总表

表 2 监理人员服务费报价表

表 3 监理工程师办公设施费报价表

表 4 监理工程师交通设施费报价表

表 5 监理试验设施费报价表

表 6 监理工程师生活设施费报价表

投标函

_____（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了_____（项目名称）标段施工监理招标文件的全部内容（含补遗书第____号至第____号），在考察完工程现场后，愿意以监理服务费率_____%，按合同约定完成施工监理工作。

2. 在合同协议书正式签署生效之前，本投标函连同你方的中标通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

3. _____（其他补充说明）。

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地址：

网址：

电话：

传真：

邮政编码：

日期：

监理服务费用清单

报价清单说明

1. 本报价表中各表项目和数量由投标人根据工程需要填写，除此之外，还应在每张报价表后附报价计算说明。如折旧费计算说明中应指出每种监理设施折旧寿命、折旧期、年折旧费等，使用、维修、管理费等计算说明中应指出每年各项费用情况、计算公式等。

2. 监理人员配备数量应根据招标文件的要求、投标人编写的技术建议书并参考投标人以往监理工作经验填报。

3. 投标人必须配备施工监理所需的监理办公设施（含通讯设施）、试验检测设施、交通设施、生活设施等。监理办公设施（含通讯设施）、试验检测设施、交通设施、生活设施等应根据招标文件的要求、投标人编写的技术建议书并参考投标人以往监理工作经验配置。

4. 监理工程师的驻地设施及配备的设备，如交通、通讯工具及燃料消耗、维护等均由投标人按规定列入投标报价中。

5. 投标人在填报报价时应综合考虑下列因素：

（1）监理人所提供的各级监理人员、试验检测仪器、车辆均应满足委托人在专用合同条款或招标补遗书中提出的最低限度要求。

（2）除合同条款另有约定外，本监理合同的监理服务费用在合同实施期间一律不予调整。

6. 投标人因完成本项目施工监理服务需缴纳的一切税费均由投标人承担，并包含在所报的单价或总额价内，委托人不单独支付。

7. 投标人应认真填写报价清单中所列的监理服务费用各细目的单价和总额价。投标人没有填入单价或总额价的工程细目委托人将不予支付，并认为该细目的价款已包括在报价清单其他细目的单价或总额价中。

8. 在表 2 监理人员服务费报价表和表 4 监理工程师交通设施费报价表后应附相应项目的单价分析表。

9. 投标人在表 2 中填报的各类监理人员的人月单价应包括监理人员的工资、加班费、生活伙食费、奖金及各种补贴等一切费用在内。若监理人员因履行正常监理服务而加班，委托人将不考虑另行支付监理人员的加班费用。投标报价中应考虑加班费。

10. 对于同一设施或物品，投标人不能重复填报监理服务费用，一经发现，委托人将有权从投标价中扣除多报的费用，投标人对此应予确认，否则，委托人有权取消其中标资格。

11. 监理服务费报价中包含企业管理费、税金、利润等一切费用。

其他资料

一、证明材料

证明材料

附件类型	具体名称	页码
投标人证书	总监理工程师社保证明	
	总监理工程师：若持有交通运输部颁发的交通运输工程监理工程师证书（注册专业为公路工程），应同时提供【交通运输工程监理工程师管理服务系统】相关注册专业查询截图。	
	新技术、新工艺的使用及科研开发创新能力（如有）	
	
其他	第三方信用评价报告（概述部分）及南京市交通行业与产业信用评价机构名录库管理系统 (http://njtxypj.cn/) 评级结果查询截图	
	法院或仲裁机构做出的判决、裁决等有关法律文书（如有）	
	相关获奖证明材料(如有)	
	

监理服务费用清单

报价清单说明

1. 本报价表中各表项目和数量由投标人根据工程需要填写，除此之外，还应在每张报价表后附报价计算说明。如折旧费计算说明中应指出每种监理设施折旧寿命、折旧期、年折旧费等，使用、维修、管理费等计算说明中应指出每年各项费用情况、计算公式等。

2. 监理人员配备数量应根据招标文件的要求、投标人编写的技术建议书并参考投标人以往监理工作经验填报。

3. 投标人必须配备施工监理所需的监理办公设施（含通讯设施）、试验检测设施、交通设施、生活设施等。监理办公设施（含通讯设施）、试验检测设施、交通设施、生活设施等应根据招标文件的要求、投标人编写的技术建议书并参考投标人以往监理工作经验配置。

4. 监理工程师的驻地设施及配备的设备，如交通、通讯工具及燃料消耗、维护等均由投标人按规定列入投标报价中。

5. 投标人在填报报价时应综合考虑下列因素：

（1）监理人所提供的各级监理人员、试验检测仪器、车辆均应满足委托人在专用合同条款或招标补遗书中提出的最低限度要求。

（2）除合同条款另有约定外，本监理合同的监理服务费用在合同实施期间一律不予调整。

6. 投标人因完成本项目施工监理服务需缴纳的一切税费均由投标人承担，并包含在所报的单价或总额价内，委托人不单独支付。

7. 投标人应认真填写报价清单中所列的监理服务费用各细目的单价和总额价。投标人没有填入单价或总额价的工程细目委托人将不予支付，并认为该细目的价款已包括在报价清单其他细目的单价或总额价中。

8. 在表 2 监理人员服务费报价表和表 4 监理工程师交通设施费报价表后应附相应项目的单价分析表。

9. 投标人在表 2 中填报的各类监理人员的人月单价应包括监理人员的工资、加班费、生活伙食费、奖金及各种补贴等一切费用在内。若监理人员因履行正常监理服务而加班，委托人将不考虑另行支付监理人员的加班费用。投标报价中应考虑加班费。

10. 对于同一设施或物品，投标人不能重复填报监理服务费用，一经发现，委托人将有权从投标价中扣除多报的费用，投标人对此应予确认，否则，委托人有权取消其中标资格。

11. 监理服务费报价中包含企业管理费、税金、利润等一切费用。

报价清单说明

项目名称：会山路南延建设工程
标段名称：施工监理HSNY-JL1标段

1. 本报价表中各表项目和数量由投标人根据工程需要填写，除此之外，还应在每张报价表后附报价计算说明。如折旧费计算说明中应指出每种监理设施折旧寿命、折旧期、年折旧费等，使用、维修、管理费等计算说明中应指出每年各项费用情况、计算公式等。
2. 监理人员配备数量应根据招标文件的要求、投标人编写的技术建议书并参考投标人以往监理工作经验填报。
3. 投标人必须配备施工监理所需的监理办公设施（含通讯设施）、试验检测设施、交通设施、生活设施等。监理办公设施（含通讯设施）、试验检测设施、交通设施、生活设施等应根据招标文件的要求、投标人编写的技术建议书并参考投标人以往监理工作经验配置。
4. 监理工程师的驻地设施及配备的设备，如交通、通讯工具及燃料消耗、维护等均由投标人按规定列入投标报价中。
5. 投标人在填报报价时应综合考虑下列因素：
 - （1）监理人所提供的各级监理人员、试验检测仪器、车辆均应满足委托人在专用合同条款或招标补遗书中提出的最低限度要求。
 - （2）除合同条款另有约定外，本监理合同的监理服务费用在合同实施期间一律不予调整。
6. 投标人因完成本项目施工监理服务需缴纳的一切税费均由投标人承担，并包含在所报的单价或总额价内，委托人不单独支付。
7. 投标人应认真填写报价清单中所列的监理服务费用各细目的单价和总额价。投标人没有填入单价或总额价的工程细目委托人将不予支付，并认为该细目的价款已包括在报价清单其他细目的单价或总额价中。
8. **在表2监理人员服务费报价表和表4监理工程师交通设施费报价表后应附相应项目的单价分析表。**
9. 投标人在表2中填报的各类监理人员的人月单价应包括监理人员的工资、加班费、生活伙食费、奖金及各种补贴等一切费用在内。若监理人员因履行正常监理服务而加班，委托人将不考虑另行支付监理人员的加班费用。投标报价中应考虑加班费。
10. 对于同一设施或物品，投标人不能重复填报监理服务费用，一经发现，委托人将有权从投标价中扣除多报的费用，投标人对此应予确认，否则，委托人有权取消其中标资格。
11. 监理服务费报价中包含企业管理费、税金、利润等一切费用。

表1 监理服务费用报价汇总表

项目名称：会山路南延建设工程
 标段名称：施工监理HSNY-JL1标段

单位：人民币元

序号	项目	施工期	缺陷责任期	小计金额
一	估算的工程建安费	35000000.00		
二	监理服务费用[1+2+3+4+5]	0.00	0.00	0.00
1	监理人员服务费			0.00
2	监理办公设施费			0.00
3	监理交通设施费			0.00
4	监理试验设施费			0.00
5	监理生活设施费			0.00
三	投标报价			0.00
四	监理服务费费率(%)=三÷一 (转到投标函中)			0.00
投标人：_____（公章） 法定代表人或其授权的代理人：_____（签章） 日期：_____年____月____日				

说明：

1. 报价汇总表的最终报价，是投标人完成拟投标监理项目的总体报价，涵盖了与实施项目监理工作有关的全部费用。
2. 投标人应按照不低于招标文件的要求，配备监理人员及设备、设施，并据此合理计算费用。
3. 监理人员费用应根据监理人员的任职不同，分档次计算。
4. 监理服务费费率=投标报价÷估算的工程建安费
5. 最终结算的监理服务费=经审计的工程结算额×承包人所报的监理服务费费率。
6. 估算的工程建安费暂按3500万元计列。

表2 监理人员服务费报价表

项目名称：会山路南延建设工程
 标段名称：施工监理HSNY-JL1标段

货币单位：人民币元

人 员	施工期			缺陷责任期		
	数量	单价 (元/人·月)	金额(元)	数量	单价 (元/人·月)	金额(元)
总监理工程师						
专业监理工程师						
监理员						
试验员						
后续服务人员						
...						
合计(元)						
投标人：_____（公章） 法定代表人或其授权的代理人：_____（签章） 日期：_____年____月____日						

备注：投标人应详细列明各项费用的组成及计算式。

表3 监理工程师办公设施费报价表

项目名称：会山路南延建设工程
标段名称：施工监理HSNY-JL1标段

货币单位：人民币元

序号	名称及型号	数量	购置合价（元）	折旧费（元）	使用费（元）	小计
						折旧及使用费（元）
一	施工期					
1						
2						
3						
4						
5						
...						
合 计						
二	缺陷责任期					
序号	名称及型号	数量	购置合价（元）	折旧费（元）	使用费（元）	小计
						折旧及使用费（元）
1						
2						
3						
4						
5						
...					
合 计						
投标人：_____（公章）						
法定代表人或其授权的代理人：_____（签章）						
日期：_____年____月____日						

注：投标人应详细列明各项费用的组成及计算式。

表4 监理工程师交通设施费报价表

项目名称：会山路南延建设工程
 标段名称：施工监理HSNY-JL1标段

货币单位：人民币元

序号	名称及型号	数量	购置合价（元）	折旧费（元）	使用费（元）	小计
						折旧及使用费（元）
一	施工期					
1						
2						
3						
4						
5						
...						
合 计						
二	缺陷责任期					
序号	名称及型号	数量	购置合价（元）	折旧费（元）	使用费（元）	小计
						折旧及使用费（元）
1						
2						
3						
4						
5						
...					
合 计						
投标人：_____（公章） 法定代表人或其授权的代理人：_____（签章） 日期：_____年____月____日						

注：投标人应详细列明各项费用的组成及计算式。

表5 监理试验设施费报价表

项目名称：会山路南延建设工程
 标段名称：施工监理HSNY-JL1标段

货币单位：人民币元

序号	名称及型号	数量	购置合价（元）	折旧费（元）	使用费（元）	小计
						折旧及使用费（元）
一	施工期					
1						
2						
3						
4						
5						
...						
合 计						
二	缺陷责任期					
序号	名称及型号	数量	购置合价（元）	折旧费（元）	使用费（元）	小计
						折旧及使用费（元）
1						
2						
3						
4						
5						
...					
合 计						
投标人：_____（公章） 法定代表人或其授权的代理人：_____（签章） 日期：_____年____月____日						

注：投标人应详细列明各项费用的组成及计算式。

表6 监理工程师生活设施费报价表

项目名称：会山路南延建设工程
 标段名称：施工监理HSNY-JL1标段

货币单位：人民币元

序号	名称及型号	数量	购置合价（元）	折旧费（元）	使用费（元）	小计
						折旧及使用费（元）
一	施工期					
1						
2						
3						
4						
5						
...						
合 计						
二	缺陷责任期					
序号	名称及型号	数量	购置合价（元）	折旧费（元）	使用费（元）	小计
						折旧及使用费（元）
1						
2						
3						
4						
5						
...					
合 计						
投标人：_____（公章） 法定代表人或其授权的代理人：_____（签章） 日期：_____年____月____日						

注：投标人应详细列明各项费用的组成及计算式。